**Общие сведения о многоквартирном доме п. Ивня, ул. Гагарина, 43**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | **Значение** | |
| 1. | **Дата заполнения/внесения изменений** | — | 01.05.2019 | |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | — | Протокол общего собрания собственников помещений в МКД № 43, ул. Гагарина, п. Ивня от 08.04.2019 г. № 1 | |
| 3. | Договор управления | Дата заключения договора управления | — | 01.05.2019 |
| Дата начала управления домом |  | 01.05.2019 |
| Договор управления | Договор управления МКД, расположенного по адресу: п. Ивня, ул. Гагарина, д. 43 размещен на сайте mars31.ru |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | — | Счет регионального оператора | |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** | | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | — | Белгородская обл., п. Ивня, ул. Гагарина, д. 43 | |
| 6. | Год постройки | — | 1967 | |
| Год вода дома в эксплуатацию | 1967 | |
| 7. | Серия, тип постройки здания | — | индивидуальный | |
| 8. | Тип дома | — | многоквартирный дом | |
| 9. | Количество этажей | — | 2 | |
| 10. | — наибольшее | ед. | 2 | |
| 11. | — наименьшее | ед. | 1 | |
| 12. | Количество подъездов | ед. | 2 | |
| 13. | Количество лифтов | ед. | 0 | |
| 14. | Количество помещений | ед. | 16 | |
| 15. | — жилых | ед. | 16 | |
| 16. | — нежилых | ед. | — | |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | 650 | |
| 18. | — общая площадь жилых помещений | кв. м | 578 | |
| 19. | — общая площадь нежилых помещений | кв. м | — | |
| 20. | — общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | 72 | |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | — | 31:01:0302019:66 | |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | — | |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | — | |
| 24. | Факт признания дома аварийным | — | нет | |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | — | — | |
| 26. | Причина признания дома аварийным | — | — | |
| 27. | Класс энергетической эффективности | — | — | |
| 28. | Дополнительная информация | — | нет | |
| **Элементы благоустройства** | | | | |
| 29. | Детская площадка | — | — | |
| 30. | Спортивная площадка | — | — | |
| 31. | Другое | — | — | |