**Общие сведения о многоквартирном доме п. Ивня, ул. Гагарина, 44**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№**  **п/п** | **Наименование параметра** | **Ед. изм.** | | **Значение** | | | |
| 1. | **Дата заполнения/внесения изменений** | — | | 01.05.2019 | | | |
| **Сведения о способе управления многоквартирным домом** | | | | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления (протокол общего собрания собственников (членов кооператива)) | — | | Протокол общего собрания собственников помещений в МКД № 44, ул. Гагарина, п. Ивня от 08.04.2019 г. №1 | | | |
| 3. | Договор управления | | Дата заключения договора управления | | — | 01.05.2019 | |
| Дата начала управления домом | |  | | 01.05.2019 |
| Договор управления | | [Договор управления МКД, расположенного по адресу: п. Ивня, ул. Гагарина, д. 44](http://mars31.ru/wp-content/uploads/2019/05/Dogovor-upravleniya-MKD-raspolozhennogo-po-adresu-p.-Ivnya-ul.-Gagarina-d.-44.pdf) опубликован на сайте mars31.ru |
| **Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта** | | | | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | — | | Счет регионального оператора | | | |
| **Общая характеристика многоквартирного дома** | | | | | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | — | | Белгородская обл., п. Ивня, ул. Гагарина, д. 44 | | | |
| 6. | Год постройки | — | | 1972 | | | |
| Год вода дома в эксплуатацию | 1972 | | | |
| 7. | Серия, тип постройки здания | — | | индивидуальный | | | |
| 8. | Тип дома | — | | многоквартирный дом | | | |
| 9. | Количество этажей | — | | 2 | | | |
| 10. | — наибольшее | ед. | | 2 | | | |
| 11. | — наименьшее | ед. | | 1 | | | |
| 12. | Количество подъездов | ед. | | 2 | | | |
| 13. | Количество лифтов | ед. | | 0 | | | |
| 14. | Количество помещений | ед. | | 22 | | | |
| 15. | — жилых | ед. | | 22 | | | |
| 16. | — нежилых | ед. | | — | | | |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | | 1 007 | | | |
| 18. | — общая площадь жилых помещений | кв. м | | 899 | | | |
| 19. | — общая площадь нежилых помещений | кв. м | | — | | | |
| 20. | — общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | | 108 | | | |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | — | | 31:01:0302019:65 | | | |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | | — | | | |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | | — | | | |
| 24. | Факт признания дома аварийным | — | | нет | | | |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | — | | — | | | |
| 26. | Причина признания дома аварийным | — | | — | | | |
| 27. | Класс энергетической эффективности | — | | — | | | |
| 28. | Дополнительная информация | — | | нет | | | |
| **Элементы благоустройства** | | | | | | | |
| 29. | Детская площадка | — | | — | | | |
| 30. | Спортивная площадка | — | | — | | | |
| 31. | Другое | — | | — | | | |