

Итоговый протокол № 1

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома по адресу:
г. Белгород, ул. Лермонтова, дом № 15А, проводимого в форме очно-заочного голосования.

Место проведения собрания: территория дома № 15А по ул. Лермонтова г. Белгород.

Дата и время начала проведения голосования: 12.10.2023 года, в 15-00 часов.

Дата и время окончания голосования: 31.10.2023 года, в 20-00 часов.

Дата составления протокола общего собрания многоквартирного дома: 01.11.2023 года.

Инициатор проведения собрания: председатель Совета дома № 15А по ул. Лермонтова г. Белгород Ерёмина Ольга Владимировна, являющаяся собственником квартиры № 36.

Общая площадь жилых помещений жилого дома № 15А по ул. Лермонтова г. Белгород, составляет 6329,2 кв. метров.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений общей площадью 4347,5 кв. метров, что составляет 68,7 % площади жилых помещений многоквартирного дома.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется – собрание правомочно принимать решения.

Повестка дня собрания:

1 Выборы председателя, секретаря собрания, счетной комиссии.

2 Бесплатная установка системы видеонаблюдения по программе «Безопасный двор», во внутридомовых не жилых помещениях и на внешних стенах многоквартирного дома, с сохранением права собственности на установленное оборудование, за ООО «ЗАРИТ».

3 Введение ежемесячной абонентской платы за услугу «Видеонаблюдение», и обслуживание системы видеонаблюдения по программе «Безопасный двор», в размере 125 (сто двадцать пять) рублей, 00 копеек с одной квартиры, путем добавления данной услуги в единый платежный документ.

4 Об определении лица уполномоченного на подписание договора о передачи третьим лицам в пользование элементов общедомового имущества дома.

5 Отнесение затрат электроэнергии потребляемой системой видеонаблюдения из расчета 0,007 кВт на одну камеру к общедомовым нуждам.

Голосование

1. По первому вопросу повестки дня выступил инициатор собрания с предложением избрать из числа присутствующих собственников помещений председателя собрания, секретаря собрания, счетную комиссию.

Предложены кандидатуры:

Председателя собрания: Ерёмина Ольга Владимировна (кв.36)

Секретаря собрания: Смагина Марина Степановна (кв. 92).

Счетную комиссию в составе:

1) Дегтева (Захарова) Маргарита Николаевна (кв. 80),

2) Смагина Марина Степановна (кв. 92),

3) Ерёмина Ольга Владимировна (кв.36).

ЗА 4306,7 кв. м. – 68,1 % голосов

ПРОТИВ 40,8 кв. м. – 0,6 % голосов

Решение принято.

2. По второму вопросу повестки дня выступил председатель собрания Ерёмина Ольга Владимировна с предложением бесплатной установки системы видеонаблюдения по программе «Безопасный двор» во внутридомовых не жилых помещениях, и на внешних стенах дома, с сохранением права собственности на установленное оборудование, за ООО «ЗАРИТ».

ЗА 4306,7 кв. м. – 68,1 % голосов

ПРОТИВ 40,8 кв. м. – 0,6 % голосов

Решение принято.

3. По третьему вопросу повести дня выступил председатель собрания Ерёмина Ольга Владимировна с предложением о введение ежемесячной абонентской платы за услугу «Видеонаблюдение», и обслуживание системы видеонаблюдения в размере 125 (сто двадцать пять)

рублей, 00 копеек с одной квартиры, путем добавления данной услуги в единый платежный документ.

ЗА 4306,7 кв. м. – 68,1 % голосов

ПРОТИВ 40,8 кв. м. – 0,6 % голосов

Решение принято.

4. По четвертому вопросу повести дня выступил(а) Смагина Марина Степановна, собственник кв. 92, с предложением уполномочить на подписание договора о передачи третьим лицам в пользование элементов общедомового имущества председателя собрания - Еремину Ольгу Владимировну, собственника кв. 36.

ЗА 4306,7 кв. м. – 68,1 % голосов

ПРОТИВ 40,8 кв. м. – 0,6 % голосов

Решение принято.

5. По пятому вопросу повести дня выступил(а) Еремина Ольга Владимировна, собственник кв. 36, с предложением, отнести затраты электроэнергии потребляемой системой видеонаблюдения из расчета 0,007 кВт на одну камеру к общедомовым нуждам.

ЗА 4306,7 кв. м. – 68,1 % голосов

ПРОТИВ 40,8 кв. м. – 0,6 % голосов

Решение принято.

Председатель собрания: Еремина Ольга Владимировна



Секретарь собрания: Смагина Марина Степановна

