

**Протокол общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме № 2, ул. Северная, п. Яковлево, ЯМО**

№ 1

24 марта 2025 г.

Место проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Белгородская обл., Яковлевский муниципальный округ, п. Яковлево, ул. Северная, д. 2

Дата начала общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 25 февраля 2025 г.

Дата окончания общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: 24 марта 2025г.

Заголовок к содержательной части протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Адрес многоквартирного дома: Белгородская обл., Яковлевский муниципальный округ, п. Яковлево, ул. Северная, д. 2

Вид общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: внеочередное.

Форма проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: очно-заочное голосование.

Содержательная часть протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме состоит из двух частей – вводной и основной.

Вводная часть протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

- а) сведения о лице, по инициативе которого созывается данное собрание: ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677
- б) общее количество присутствующих – 34 (список прилагается, приложение № 4) приглашенные – 0;
- в) общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме: 3 935,6;
- г) количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме: 2207,5;
- д) общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме: 3 935,6 м²;
- е) повестка дня:
 1. Избрать директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» Крякова Артема Викторовича председателем собрания; заместителя директора Горощенко Наталью Сергеевну секретарем собрания, и предоставить им полномочия вести подсчет голосов собственников помещений в качестве членов счетной комиссии.
 2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 2 по ул. Северная, п. Яковлево, заключенного с управляющей организацией ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, заключенный 30.11.2021г., на основании Протокола по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 30.11.2021 г., по соглашению сторон.
 3. Выбрать ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, ОГРН 1143123020677 в качестве управляющей организации.
 4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01 апреля 2025 года, между ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, с одной стороны и собственниками помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Северная, п. Яковлево, с другой стороны.
 5. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, в размере **18 руб. 26 коп.**, за 1 кв. м. общей площади помещений в месяц, на первый год срока действия договора управления многоквартирным домом № 2, ул. Северная, п. Яковлево.

6. Принять решение об изменении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения на второй, и последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом на индекс определенный и официально опубликованный на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики (Росстат) <http://www.gks.ru>, в порядке установленном действующим законодательством, за предшествующий год, в случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении данного размера платы с учетом предложений управляющей организации на общем собрании в течение 9 месяцев первого года, и последующих годов срока действия договора управления многоквартирным домом.
7. Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
8. Принять решение о заключении управляющей организацией договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией газораспределительной организацией (на территории Белгородской области единственная ГРО-АО «Газпром газораспределение Белгород»).
9. Принять решение о заключении собственниками прямых договоров о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией, с которой управляющая организация заключила договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме
10. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
11. Избрать способы оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний, результатах собраний и информации иного содержания: размещать информацию на информационном щите, расположенном у подъезда МКД; размещать информацию на официальном сайте <http://mars31.ru>; направлять уведомление с информацией в каждый почтовый ящик.
12. Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, и копий решений собственников, по вопросам поставленным на голосование, офис ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Луначарского, д. 54

Основная часть протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

Повестка дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Избрать директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» Крякова Артема Викторовича председателем собрания; заместителя директора Горощенко Наталью Сергеевну секретарем собрания, и предоставить им полномочия вести подсчет голосов собственников помещений в качестве членов счетной комиссии.
2. Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 2 по ул. Северная, г. Строитель, заключенного с управляющей организацией ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, заключенный 30.11.2021г., на основании Протокола по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 30.11.2021 г., по соглашению сторон.
3. Выбрать ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, ОГРН 1143123020677 в качестве управляющей организации.
4. Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01 апреля 2025 года, между ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, с одной стороны и собственниками помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Северная, п. Яковлево, с другой стороны.

5. Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, в размере **18 руб. 26 коп.**, за 1 кв. м. общей площади помещений в месяц, на первый год срока действия договора управления многоквартирным домом № 2, ул. Северная, п. Яковлево.
6. Принять решение об изменении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения на второй, и последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом на индекс определенный и официально опубликованный на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики (Росстат) <http://www.gks.ru>, в порядке установленном действующим законодательством, за предшествующий год, в случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении данного размера платы с учетом предложений управляющей организации на общем собрании в течение 9 месяцев первого года, и последующих годов срока действия договора управления многоквартирным домом.
7. Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.
8. Принять решение о заключении управляющей организацией договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией газораспределительной организацией (на территории Белгородской области единственная ГРО-АО «Газпром газораспределение Белгород»).
9. Принять решение о заключении собственниками прямых договоров о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией, с которой управляющая организация заключила договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме
10. Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.
11. Избрать способы оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний, результатах собраний и информации иного содержания: размещать информацию на информационном щите, расположенном у подъезда МКД; размещать информацию на официальном сайте <http://mars31.ru>; направлять уведомление с информацией в каждый почтовый ящик.
12. Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, и копий решений собственников, по вопросам поставленным на голосование, офис ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Луначарского, д. 54

По первому вопросу:

Слушали: Крякова А.В. который сообщил присутствующим собственникам помещений информацию о необходимости избрать директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» Крякова Артема Викторовича председателем собрания; заместителя директора Горощенко Наталью Сергеевну секретарем собрания, и предоставить им полномочия вести подсчет голосов собственников помещений в качестве членов счетной комиссии.

Предложено: Избрать Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» председателем собрания; заместителя директора Горощенко Наталью Сергеевну секретарем собрания, и предоставить им полномочия вести подсчет голосов собственников помещений в качестве членов счетной комиссии. Голосовать за предложенные кандидатуры списком, а не отдельно.

Решили: Избрать Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» председателем собрания; заместителя директора Горощенко Наталью Сергеевну секретарем собрания, и предоставить им полномочия вести подсчет голосов собственников помещений в

качестве членов счетной комиссии. Голосовать за предложенные кандидатуры списком, а не отдельно.

за – 2040,45 голосов
против – 127,0 голосов
воздержался – 96,15 голосов.

По второму вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», сообщившего о необходимости расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 2 по ул. Северная, п. Яковлево, заключенного с управляющей организацией ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, заключенный 30.11.2021г., на основании Протокола по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 30.11.2021 г., по соглашению сторон.

Предложено: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 2 по ул. Северная, п. Яковлево, заключенного с управляющей организацией ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, заключенный 30.11.2021г., на основании Протокола по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 30.11.2021 г., по соглашению сторон.

Решили: Расторгнуть договор управления многоквартирным домом № 2 по ул. Северная, п. Яковлево, заключенного с управляющей организацией ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, заключенный 30.11.2021г., на основании Протокола по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом от 30.11.2021 г., по соглашению сторон.

за – 1984,35 голосов
против – 127,0 голосов
воздержался – 96,15 голосов.

По третьему вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», сообщившего присутствующим на собрании собственникам помещений информацию об управляющей организации ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677 которую возможно выбрать в качестве управляющей организации для обслуживания многоквартирного дома 2 по ул. Северная, п. Яковлево..

Предложено: Выбрать ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677 в качестве управляющей организации.

Решили: Выбрать ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677 в качестве управляющей организации.

за – 2108,45 голосов
против – 70,9 голосов
воздержался – 28,15 голосов.

По четвертому вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», сообщившего присутствующим на собрании собственникам помещений информацию о необходимости утверждения условий договора управления многоквартирным домом с 01 апреля 2025 года, между ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, с одной стороны и собственниками помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Северная, п. Яковлево, с другой стороны.

Предложено: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01 апреля 2025 года, между ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, с одной стороны и собственниками помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Северная, п. Яковлево, с другой стороны.

Решили: Утвердить условия договора управления многоквартирным домом с 01 апреля 2025 года, между ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба» ИНН 3123356348, ОГРН 1143123020677, с одной стороны и собственниками помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Северная, п. Яковлево, с другой стороны .

за – 2108,45 голосов
против – 70,9 голосов
воздержался – 28,15 голосов.

По пятому вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», ознакомившего присутствующих на собрании собственников помещений с информацией о размере платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, в размере **18 руб. 26 коп.**, за 1 кв. м. общей площади помещений в месяц, на первый год срока действия договора управления многоквартирным домом № 2, ул. Северная, п. Яковлево.

Предложено: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, в размере **18 руб. 26 коп.**, за 1 кв. м. общей площади помещений в месяц, на первый год срока действия договора управления многоквартирным домом № 2, ул. Северная, п. Яковлево.

Решили: Утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого (нежилого) помещения, в размере **18 руб. 26 коп.**, за 1 кв. м. общей площади помещений в месяц, на первый год срока действия договора управления многоквартирным домом № 2, ул. Северная, п. Яковлево.

за – 2040,45 голосов
против – 70,9 голосов
воздержался – 96,15 голосов.

По шестому вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», сообщившего о необходимости принять решение об изменении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения на второй, и последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом на индекс определенный и официально опубликованный на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики (Росстат) <http://www.gks.ru>, в порядке установленном действующим законодательством, за предшествующий год, в случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении данного размера платы с учетом предложений управляющей организации на общем собрании в течение 9 месяцев первого года, и последующих годов срока действия договора управления многоквартирным домом.

Предложено: Принять решение об изменении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения на второй, и последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом на индекс определенный и официально опубликованный на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики (Росстат) <http://www.gks.ru>, в порядке установленном действующим законодательством, за предшествующий год, в случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении данного размера платы с учетом предложений управляющей организации на общем собрании в течение 9 месяцев первого года, и последующих годов срока действия договора управления многоквартирным домом.

Решили: Принять решение об изменении размера платы за содержание жилого (нежилого) помещения на второй, и последующие годы срока действия договора управления многоквартирным домом на индекс определенный и официально опубликованный на официальном сайте Федеральной службы государственной статистики (Росстат) <http://www.gks.ru>, в порядке установленном действующим законодательством, за предшествующий год, в случае непринятия собственниками помещений в многоквартирном доме решения об установлении данного размера платы с учетом предложений управляющей организации на общем собрании в течение 9 месяцев первого года, и последующих годов срока действия договора управления многоквартирным домом.

за – 1715,65 голосов.
против – 1993,35 голосов
воздержался – 292,5 голосов.

По седьмому вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», сообщившего о необходимости принятия решения о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Предложено: Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

Решили: Принять решение о распределении объема коммунальной услуги в размере превышения объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, определенного исходя из показаний коллективного (общедомового) прибора учета, над объемом, рассчитанным исходя из нормативов потребления коммунального ресурса в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме, между всеми жилыми и нежилыми помещениями пропорционально размеру общей площади каждого жилого и нежилого помещения.

за – 1912,25 голосов
против – 267,1 голосов
воздержался – 28,15 голосов.

По восьмому вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», сообщившего о необходимости принять решение о заключении управляющей организацией договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией газораспределительной организацией (на территории Белгородской области единственная ГРО-АО «Газпром газораспределение Белгород»).

Предложено:

Принять решение о заключении управляющей организацией договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией газораспределительной организацией (на территории Белгородской области единственная ГРО-АО «Газпром газораспределение Белгород»).

Решили:

Принять решение о заключении управляющей организацией договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией газораспределительной организацией (на территории Белгородской области единственная ГРО-АО «Газпром газораспределение Белгород»).

за – 2108,5 голосов
против – 70,9 голосов
воздержался – 28,15 голосов.

По девятому вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», сообщившего о необходимости принять решение о заключении собственниками прямых договоров о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией, с которой управляющая организация заключила договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

Предложено:

Принять решение о заключении собственниками прямых договоров о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией, с которой управляющая организация заключила договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

Решили:

Принять решение о заключении собственниками прямых договоров о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного газового оборудования в многоквартирном доме со специализированной организацией, с которой управляющая организация заключила договор о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме.

за – 2108,5 голосов

против – 70,9 голосов

воздержался – 28,15 голосов.

По десятому вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», сообщившего о необходимости заключения собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Предложено: Принять решение о собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

Решили: Принять решение о заключении собственниками помещений в многоквартирном доме, действующими от своего имени, в порядке, установленном Жилищным кодексом РФ, прямых договоров холодного водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, с ресурсоснабжающими организациями, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами.

за – 2108,5 голосов

против – 70,9 голосов

воздержался – 28,15 голосов.

По одиннадцатому вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба, сообщившего о необходимости избрать способы оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний, результатах собраний и информации иного содержания: размещать информацию на информационном щите, расположенном у подъезда МКД; размещать информацию на официальном сайте <http://mars31.ru>; направлять уведомление с информацией в каждый почтовый ящик.

Предложено: Избрать способы оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний, результатах собраний и информации иного содержания: размещать информацию на информационном щите, расположенном у подъезда МКД; размещать информацию на официальном сайте <http://mars31.ru>; направлять уведомление с информацией в каждый почтовый ящик.

Решили: Избрать способы оповещения собственников помещений в многоквартирном доме о проведении собраний, результатах собраний и информации иного содержания: размещать информацию на информационном щите, расположенном у подъезда МКД; размещать информацию на официальном сайте <http://mars31.ru>; направлять уведомление с информацией в каждый почтовый ящик.

за – 2108,5 голосов
против – 70,9 голосов
воздержался – 28,15 голосов.

По двенадцатому вопросу:

Слушали: Крякова А.В. директора ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», который ознакомил присутствующих на собрании собственников помещений с информацией о необходимости определения места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, и копий решений собственников, по вопросам поставленным на голосование, офис ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Луначарского, д. 54.

Предложено: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, и копий решений собственников, по вопросам поставленным на голосование, офис ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Луначарского, д. 54.

Решили: Определить местом хранения копии протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, и копий решений собственников, по вопросам поставленным на голосование, офис ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба», расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Луначарского, д. 54.

за – 2108,5 голосов
против – 70,9 голосов
воздержался – 28,15 голосов.

Повестка дня исчерпана, кворум набран, собрание признано состоявшимся.

Копия протокола и копии решений собственников хранятся по адресу: г. Белгород, ул. Луначарского, д. 54, офис ООО «Мобильная Аварийно-Ремонтная Служба».

Приложение к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме № 2 по ул. Северная в п. Яковлево (4 листа).
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белгородская обл., п. Яковлево, ул. Северная, д. 2 (1 лист).
3. Выписка из договора от 30.11.2021г. (1 лист).
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на общем собрании по адресу: Белгородская обл., п. Яковлево, ул. Северная, д. 2 (7 листов).
5. Решения (бюллетени) собственников помещений (43 листа).
6. Проект договора управления многоквартирным домом (7 листов).

Кряков А.В., председательствующий на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме



_____ 24 марта 2025 г.

Горощенко Н.С., секретарь общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме


_____ 24 марта 2025 г.

Лица, проводившие подсчет голосов:

Кряков А.В.


_____ 24 марта 2025 г.

Горощенко Н.С.


_____ 24 марта 2025 г.

Протокол составлен в двух экземплярах.